

amely létrejött egyrészről Nóráp Község Önkormányzata (8591 Nóráp, Kossuth u. 31.) képviseli: Stankovics Ferenc polgármester mint megrendelő a továbbiakban: Önkormányzat másrészről a Pápai Vízmű Rt. (8500 Pápa, Vízmű utca 2.) képviseli: dr. Lukács Endre vezérigazgató, mint szolgáltató a továbbiakban: Vízmű között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Az Önkormányzat az önkormányzatokról szóló 1990. évi 65. törvény 8. § 4) bekezdésében foglalt egészséges ivóvízellátási kötelezettségének ellátását jelen szolgáltatási szerződésben foglaltak szerint biztosítja, melynek alapján a szolgáltatást megrendeli a Vízműnél, aki a feladatot elvállalja.
- 1.2. A Vízmű a közüzemi ivóvízellátáshoz előírt jogosultsággal és szakmai felkészültséggel rendelkezik, tevékenységét a hatályos jogi szabályozás, valamint a vízjogi üzemeltetési engedélyek előírása szerint végzi. Az üzemeltetéshez szükséges tárgyi eszközök a tulajdonában vannak.
- 1.3. A felek kinyilvánítják hosszú távú együttműködési szándékukat a víziközmű rendszer üzemeltetésére.

2. A Vízmű feladatai

- 2.1. A szolgáltatás során a vonatkozó előírásoknak megfelelő minőségű vizet biztosít a fogyasztóknak a szolgáltatási ponton és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt előírásoknak megfelelően a víziközmű teljesítő képességének mértékéig köteles szolgáltatni.
- 2.2. A szolgáltatás folyamatossága érdekében:
 - a víztermelő telepeit jól karbantartja, a műszaki színvonal folyamatos emelésével növeli az üzembiztonságot
 - az elosztó hálózatokon az indokolt mértékig rekonstrukciót végez
 - a vízminőség javítás érdekében hálózat öblítéseket és mechanikai tisztítást végez
 - a víztároló kapacitásainak ütemezett karbantartásával biztosítja a jó ivóvíz minőséget
 - a nap 24 órájában folyamatos diszpécser és hibaelhárító szolgálatot tart fenn
 - az ivóvíz készletek védelmét kiemelten kezeli
- 2.3. Felelősséggel tartozik a szolgáltatott víz minősége és a szolgáltatott víz nyomása tekintetében. A szolgáltatási pontokon a jogszabályi előírásoknak megfelelő minőségű ivóvizet ad át.
- 2.4. Az üzemeltetett ivóvíz rendszeren a termeléstől a szolgáltatási pontokig végzi a vezetékek, berendezések karbantartását, valamint a jelentkező hibák kijavítását. Hibaelhárítást csak a szolgáltatási pontig végezhet, ezen túl (belső hiba esetén) csak kivételes esetben a fogyasztó költségvállalása mellett végez.
- 2.5. A szolgáltatási területen – gazdálkodóknál – új igény, illetve meglévő fogyasztás növekedése esetén a közműfejlesztési hozzájárulást beszedi. A közműfejlesztés mértékét, szabályait a vonatkozó igazgatósági határozat tartalmazza.
- 2.6. A közműves ivóvízellátás közüzemi szolgáltatásnak minősül és a Vízmű szolgáltatási szerződés kötésére kötelezett a fogyasztóval.
- 2.7. A mérésügyi törvény értelmében a díjfizetés alapját képező vízmérőket akkreditált hitelesítő laboratóriumban hitelesítteti.
A szolgáltatás igénybevételével egyidőben a bekötési vízmérők a Vízmű tulajdonába kerülnek, melyek időszakos hitelesítéséről, cseréjéről, javításáról gondoskodik.
- 2.8. A bekötési vízmérőket ütemezetten leolvassa. A kis fogyasztóknál (havi 50 m³ alatt) évente egyszer, a többi fogyasztónál havi rendszerességgel történik a leolvasás.
- 2.9. A vízszolgáltatás díjairól havonta, illetve a kis fogyasztóknál kéthavonta készít számlát. Tényszámla készült a leolvasott értékekre, átlagszámla pedig két leolvasás között.

3. Díjképzés

- 3.1. A vízszolgáltatás elszámolásának alapját a fogyasztott víz és az egységdíj tételeinek szorzata képezi.
 - A fogyasztott víz mennyiségének megállapítása általában méréssel, ennek hiányában a jogszabályokban meghatározott módon történik.
 - Az egységdíjat az árak megállapításáról szóló törvény értelmében az Önkormányzat Képviselőtestülete fogadja el.
- 3.2. A hatósági ár megállapítása a Vízmű kérelmére történik. Az igazgatóság a következő évre vonatkozó díj-javaslatát november 30-ig megküldi az Önkormányzatnak.

3.3. A díjjavaslat a tételes költség tervezésen és az előzetes üzleti terven alapul.

A tervezett költségek és ráfordítások figyelembe veszik – a tervezési időszakban ismeretes – beltölti értékesítés várható termelői árindexeit a tervévre vonatkozóan, továbbá a gazdasági szabályozókat.

A díjváltozás meghatározó tényezői: - a szolgáltatás terjedelmében bekövetkező változások, - infláció alakulása, - fogyasztás változása, - az amortizáció fedezetének változása, - adójellegű befizetések változása.

Az önköltség típusú ár felépítése a Vízmű önköltség számítási szabályzatában leírtak és a számviteli politika előírásainak figyelembevételével történik mind a közvetlen költségek, mind a felosztásra kerülő általános költségek és ráfordítások vonatkozásában.

3.4. A Vízmű a hatósági ár évközbeni módosítását is kezdeményezheti, ha a gazdálkodás körülményei ezt indokolják.

4. A Önkormányzat feladatai

4.1. Az Önkormányzat a vízdíjjavaslat, illetve a kért adatok kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles az ármegállapítást közzétenni, vagy a kérelem elutasításáról értesíteni a Vízművet.

4.2. A tervezett költségek és ráfordítások alapján elfogadott ivóvízdíjnak fedeznie kell a biztonságos szolgáltatás költségeit és az amortizációs költségeket.

4.3. Egy ivóvízbázis ellátási területére az érintett önkormányzatok egységes vízdíjakat alkalmaznak.

4.4. Az Önkormányzat a javaslattól kisebb mértékű díj megállapítása esetén köteles a különbözetet a Vízmű részére megtéríteni.

5. A szolgáltatás során használt tárgyi eszközök vagyonjogi kérdései

5.1. Az ivóvízellátáshoz szükséges tárgyi eszközök a szolgáltató tulajdonában vannak.

5.2. Az Önkormányzat közigazgatási területén az **ivóvíz ellátást közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökről** (1. sz. melléklet) a Részvénytársaság Szindikátusi Szerződése rendelkezik.

- eladásuk, pótlás nélküli selejtezésük csak az Önkormányzat(ok) engedélyével történhet

- a társaság átalakulásakor ezeket az eszközöket természetben kell átadni az Önkormányzat(ok)nak

5.3. Az Önkormányzat területén az ivóvízellátást közvetlenül szolgáló eszközök ellenértékét részvények testesítik meg.

5.4. A társaság üzemeltetői vagyon körébe elsősorban a járművek, gépek, berendezések, irodai eszközök tartoznak. Az osztatlan közös vagyomból való részesedést az Önkormányzat részvénycsomagjából a közvetlen eszközök ellenértékén felüli részvények képezik.

5.5. A Vízmű a tárgyi eszközök után – a jogszabályokban foglalt mértékig – értékcsökkenést számol el. Az Önkormányzat területén alkalmazott ivóvízdíjnak fedezetet kell nyújtani:

- az ivóvízellátást közvetlenül szolgáló eszközök értékcsökkentésére

- az üzemeltetői vagyon értékcsökkenésére a megbízó által birtokolt részvények (5.4.) arányában

6. A szerződés hatálya, felmondás

6.1. A felek az Üzemeltetési Szerződést 2006. január 01. kezdő nappal határozatlan időtartamra kötik.

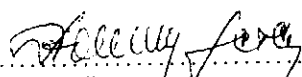
6.2. Az Önkormányzat a szerződést – képviselőtestületi határozattal – 6 hónapos felmondási idővel a határidő letelte után a gazdasági év végére felmondhatja.

A kiválásra, a vagyon kiadására ez a felmondás nem vonatkozik, ebben az esetben a követelések és a kötelezettségek mérlegszerű elszámolásával, a Gazdasági Társaságokról szóló törvény, a Számviteli törvény, a Vagyonkezelési rendelkezések, az Alapító Okirat és a Szindikátusi Szerződés szerint kell eljárni.


6.3. A Vízmű a szerződést csak rendkívüli esetben – a Részvénytársaság közgyűlésének hozzájáruló határozatával – mondhatja fel. Rendkívüli esetnek minősül különösen ha a Vízmű részéről ajánlott vízdíjat az Önkormányzat nem fogadja el.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Pápa, 2005. december


Önkormányzat




.....
Vízmű

IVÓVÍZSZOLGÁLTATÁS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS
I.sz. MÓDOSÍTÁSA
(Nóráp)

A Felek között a tárgyban 2005. december hóban létrejött szerződést a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerint az alábbiaknak megfelelően módosítják, illetve kiegészítik:

1. A szerződés tárgya

kiegészül:

1.4. Az önkormányzat a tulajdonában lévő ivóvíz ellátást szolgáló eszközöket a Vízmű vagyonkezelésébe adja.

2.A Vízmű feladatai

kiegészül:

2.10. A vagyonkezelésbe vett eszközök után elszámolt amortizáció felhasználásáról 3 évenként részletes tájékoztatást ad.

3. Díjképzés:

3.1, 3.2, 3.3, 3.4-es alpontokkal együtt törölve.

4. Az Önkormányzat feladatai

4.1, 4.2, 4.3, 4.4 alpontokkal együtt törölve.

5. A szolgáltatás során használt tárgyi eszközök vagyoni jogi kérdései:

5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 törölve. Kiegészül az 5.6 ponttal.

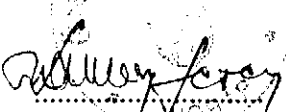
5.6. Az 1. sz. melléklet A víziközmű-rendszer műszaki jellemzőit tartalmazza. A 2. sz. melléklet a Víziközmű-rendszer eszközeinek összesítését, a 2.a sz. melléklet az Önkormányzat tulajdonában lévő Víziközmű rendszerfüggő eszközöket sorolja fel, amelyeket a Vízmű vagyonkezelésébe ad. A 2.b. sz. melléklet a Vízmű tulajdonában lévő Rendszerfüggetlen eszközök felsorolása.

6. A szerződés hatálya, felmondás


6.3. pont 2. mondata törölve.

A jelen szerződésmódosítás 2013. január 1-től lép hatályba.

Pápa, 2012. december 17.


Önkormányzat

PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
8500 Pápa, Vízmű u. 2.
OTP Pápa: 11748045-20035602
Adószám: 11338110-2-19


Pápai Vízmű Zrt.

A víziközmű-rendszer műszaki jellemzői

1./ A víziközmű-rendszer megnevezése: Nóráp közműves ivóvízellátás

2./ A víziközmű-rendszer a Vksztv. 2. § 23. pontja alapján:

a) önállóan, kizárólag egy település ellátását biztosítja (szigetüzem)

3./ A vízközmű-rendszer lehatárolása, leírása, átadási pont.

Viziközmű-rendszer üzembe helyezése: 1997-2007

Viziközmű-rendszer elhelyezkedése: Nóráp kül- és belterülete

Viziközmű-rendszer víz átvétel pontja:

- Pápa-Kéttornyúlak vízáradó akna NA 100 indukciós vízmérő

Nóráp község vízellátása 1997-ben üzembehelyezésre került Nóráp községi vízmű.

Vízműtelep létesült, a vízműtelepen egy mélyfúrású kút, 100 m³ medence, vízkezelő berendezés (vastalanító) és nyomásfokozó szivattyú egység biztosította a község vízellátását.

Jelenleg üzemben kívül, tartalék mű 2005-2006 években oly mértékű ivóvízminőség romlás következett be, hogy további vízkezelés vált volna szükségessé, költséges beruházással és költséges üzemeltetéssel. Ezért az önkormányzat úgy döntött, hogy Pápa hálózatáról távvezetékkel biztosítja a község ivóvízellátását. 2007-ben önkormányzati beruházásban elkészült a Pápa-Kéttornyúlak medencéről történő lecsatlakozás és üzembehelyezésre került a D110 KPE Pápa-Kéttornyúlak-Nóráp távvezeték.

A víziközmű rendszer teljesen automatikus üzemű.

Viziközmű-rendszer eszközeit a 2., 2a., és 2b. számú melléklet tartalmazza.

4./ Főművek meghatározása, kapcsolódó rendszer:

4.1. Viziközmű-rendszer főművei:

- a) Vízműtelep
- b) távvezeték
- c) irányítástechnika

4.2. Kapcsolódó rendszer: Pápa közműves ivóvízellátás

Főművek:

a) Tapolcafő vízbázis:

- 3 db mélyfúrású kút
- vízkezelés: UV fertőtlenítő, klórozó
- irányítástechnika
- energia ellátás

5./ Átnézetes helyszínrajz

..... Pápa, 2012. december 17.

.....
Nóráp Önkormányzat
Ellátásért felelős

PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
8500 Pápa, Vízmű u. 2.
OTP Pápa: 11748045-20035602
Adószám: 11338110-2-19

.....
Pápai Vízmű Zrt.
Viziközmű-szolgáltató

A víziközmű vagyron eszközeinek értéke, összetétele 2013. január 1.
--

Víziközmű rendszer megnevezése: Nóráp közműves ivóvízellátás

Ellátásért felelős(ök) megnevezése: Nóráp Község Önkormányzata

A víziközmű rendszer eszközei				
sorszám	megnevezés	bruttó (Ft)	écs (Ft)	nettó (Ft)
1.	Víziközmű rendszerfüggő eszközök	19 841 426	7 087 498	12 753 928
2.	Rendszerfüggetlen eszközök	7 652 395	7 342 147	310 248
Mindösszesen:		27 493 821	14 429 645	13 064 176

eszkazon	nev	szambrutto	szamecs	eszketto
12 321 081	Nóráp vízmű földterülete 045/12 hrsz.	90 000	0	90 000
12 322 153	Nóráp vízműtelep védkerítés	150 000	39 008	110 992
12 322 154	Nóráp vízmű mélyfúrás kút	1 300 000	338 060	961 940
12 322 155	Nóráp 100 m3 medence	1 500 000	390 082	1 109 918
12 324 019	Nóráp vízmű kezelőépülete	600 000	156 043	443 957
12 423 025	Nóráp bekötővezetékek 2000.	653 500	254 904	398 596
12 423 026	Nóráp bekötővezetékek 2001.	59 575	20 798	38 777
12 423 027	Nóráp bekötővezetékek 2008.	27 976	3 743	24 233
12 423 028	Nóráp bekötővezetékek 2009.	209 929	20 943	188 986
12 423 425	Nóráp 63 KPE bekötővezeték	1 000 000	390 082	609 918
12 423 428	Nóráp 110 KPE gerincvezeték (1170 fm)	8 968 000	3 498 270	5 469 730
12 423 429	Nóráp 90 KPE elosztóvezeték (1165fm)	5 000 000	1 950 401	3 049 599
12 423 488	Nóráp bekötővezetékek 2006.	39 148	7 419	31 729
12 423 489	Nóráp bekötővezetékek 2007.	109 718	17 028	92 690
12 423 490	Nóráp bekötővezetékek 2012	133 580	717	132 863

Összesen

19 841 426 7 087 498 12 753 928

eszkazon	nev	szambrutto	szamecs	eszknetto
12 316 149	Nóráp Grundfos CR 30-40 tip.tüvizvizsg	160 000	160 000	0
12 316 150	Nóráp Grundfos Hidromulti CH 12-60 ny.sziv	480 000	480 000	0
12 316 151	Nóráp Grundfos Hidromulti CHI 2-60ny.sziv	480 000	480 000	0
12 316 152	Nóráp Grundfos Hidromulti ny.fok.szivattyú	480 000	480 000	0
12 316 153	Nóráp vastalanító gépészeti berendezés	5 000 000	5 000 000	0
12 316 154	Nóráp LMI vegyszeradagoló	142 000	142 000	0
12 316 155	Nóráp vízmű kutgépészete	270 000	270 000	0
12 316 156	Nóráp kompresszor VX 50-402 tip.	189 200	179 700	9 500
12 413 025	Nóráp vízmérők 99 db 2000.	346 500	135 193	211 307
12 413 026	Nóráp vízmérők 3 db 2001.	14 700	5 132	9 568
12 413 060	Nóráp vízmérő 1 db 2006.	5 852	1 106	4 746
12 413 061	Nóráp vízmérő 1 db 2007.	28 002	4 344	23 658
12 413 062	Nóráp vízmérő 1 db 2008.	8 144	1 092	7 052
12 413 063	Nóráp vízmérők 3 db 2009.	35 577	3 513	32 064
12 413 064	Nóráp vízmérők 2012	12 420	67	12 353

Összesen

7 652 395 7 342 147 310 248